

Извещение о возможности предоставления земельного участка в дер. Горохово Печорского муниципального округа

Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможности предоставления **в аренду** земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1309 кв.м по адресу: Псковская обл., Печорский муниципальный округ, дер. Горохово, формируемого с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

На земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия (в т.ч. археологического) и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

В соответствии с действующим Проектом исторических зон Изборско-Мальского участка Печорского района Псковской области, утвержденным решением исполнительного комитета Псковского областного Совета народных депутатов от 22.01.1979 № 15 «Об утверждении проектов зон охраны памятников истории и культуры» (далее - Проект исторических зон), земельный участок находится в границе зоны охраны ценного природного и культурного ландшафта с режимом охраны ценного культурного ландшафта, в котором:

- необходимо вести застройку, сохраняя масштаб сооружений и зданий и характер строительных материалов, традиционных для населенных пунктов местности;

- запрещается возводить крупногабаритные объемы зданий

Участок не относится к землям, изъятым или ограниченным в обороте.

Лица, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Граждане могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, каб. 15, тел. 8(8112) 298-167.

Заявления принимаются в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, в канцелярии Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области, тел. 8(8112) 298-214.

При обращении заявителей в органы исполнительной власти в электронной форме, документы, формируемые заявителями при обращении, также

подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью. Формирование (подписание) электронных документов должно осуществляться с использованием сертифицированных средств защиты информации. Заявление должно быть оформлено в виде отдельного файла с отсоединенной электронной подписью. В случае если заявление содержит несколько вложений, каждый вложенный файл должен быть подписан электронной подписью.

Дата обнародования извещения 26.02.2025 г.

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

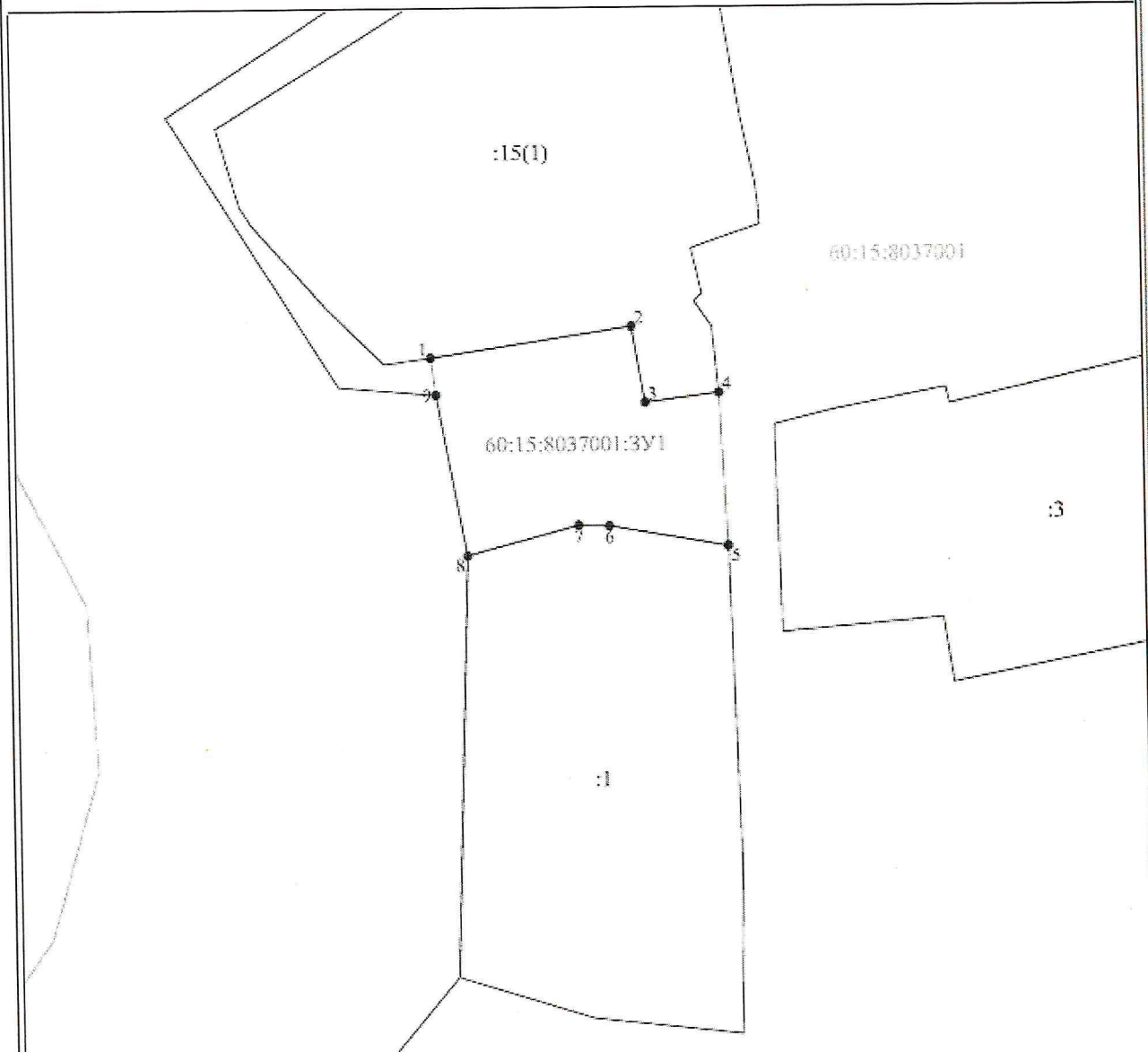
органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Условные обозначения:

- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления

60:15:8037001 - обозначение кадастрового квартала

60:15:8037001:3У1 - обозначение земельного участка

МСК-60, зона 1

Масштаб 1:1000

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименование

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		60:15:8037001:3Y1	
Площадь земельного участка		1309м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	493068,63	1237862,53	
2	493073,62	1237895,21	
3	493061,13	1237897,31	
4	493062,69	1237909,32	
5	493037,82	1237910,46	
6	493041,13	1237891,21	
7	493041,29	1237886,20	
8	493036,45	1237868,05	
9	493062,51	1237863,30	
1	493068,63	1237862,53	

