

Извещение о возможности предоставления земельного участка в дер. Ваулино Псковского района

Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможности предоставления **в аренду** земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2039 кв.м по адресу: Псковская обл., Псковский р-н, СП «Писковичская волость», д. Ваулино, формируемого с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

К земельному участку имеется доступ с земель общего пользования, однако подъездные пути отсутствуют, в связи с чем его использование возможно при условии строительства дороги арендатором, предварительно согласовав схему организации проезда с Администрацией СП «Писковичская волость».

Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости: «Зона санитарной охраны третьего пояса санитарной охраны для водозабора из подземных источников в г.Пскове, расположенных в 5 км. Севернее г. Пскова в междуречье Абижа и Великой.» (реестровый номер 60:18-6.1548). Ограничения использования земельного участка установлены пунктом 3.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Лица, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Граждане могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, каб. 15, тел. 8(8112) 298-167.

Заявления принимаются в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, в канцелярии Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области, тел. 8(8112) 298-214.

При обращении заявителей в органы исполнительной власти в электронной форме, документы, формируемые заявителями при обращении, также подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью. Формирование (подписание) электронных документов должно осуществляться с использованием сертифицированных средств защиты информации. Заявление должно быть оформлено в виде отдельного файла с отсоединенной электронной подписью. В случае если заявление содержит несколько вложений, каждый вложенный файл должен быть подписан электронной подписью.

Дата обнародования извещения 28.01.2025 г.

Утверждена:

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от " " 20 №

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

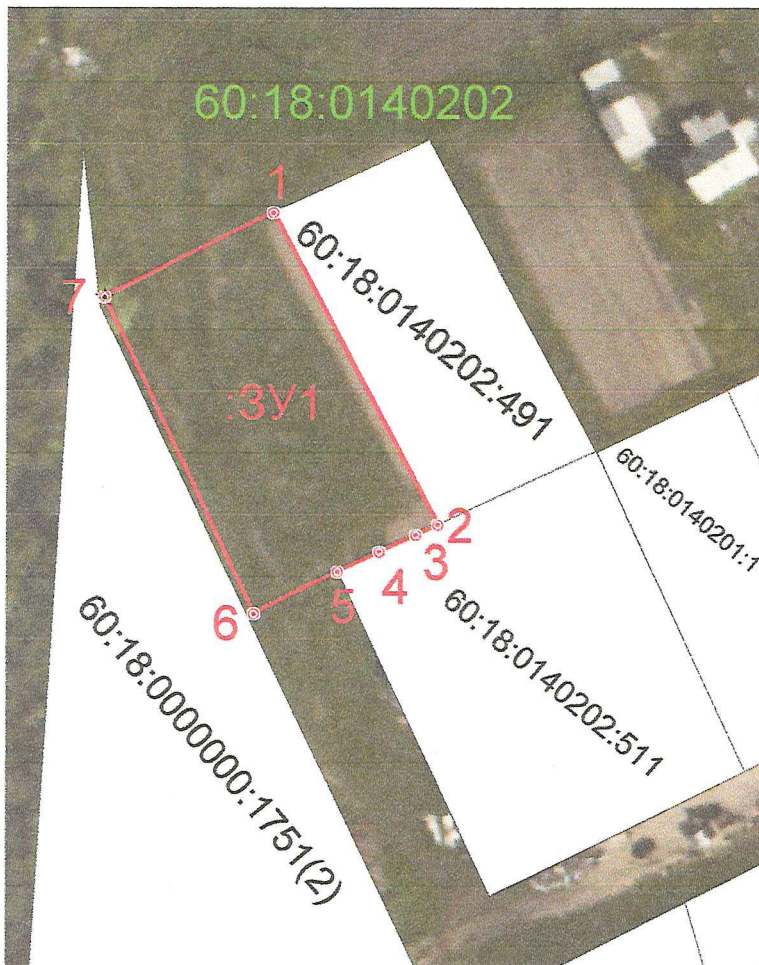
Площадь земельного участка: 2039 кв.м.

Адрес: Псковская область, Псковский район, СП «Писковичская волость», д.Ваулино.

Номер кадастрового квартала: 60:18:0140202

Система координат: МСК-60, зона I

Обозначени е характерных точек границ	Координаты, м		Длина линии, (м)
	X	Y	
1	2	3	4
1	506042.49	1271541.63	60.86
2	505988.61	1271569.92	4.15
3	505986.86	1271566.16	6.89
4	505983.96	1271559.91	7.92
5	505980.57	1271552.75	16.05
6	505973.41	1271538.38	60.32
7	506027.96	1271512.63	32.44
1	506042.49	1271541.63	



Масштаб 1:1300

Условные обозначения:

----- :3Y1 – предоставляемый земельный участок

----- 60:18:0140202 – граница кадастрового квартала

----- :491 – земельный участок на ГКУ

