

Извещение о возможности предоставления земельного участка в дер. Борохново Палкинского района

Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможности предоставления **в аренду** земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1203 кв.м по адресу: Псковская обл., Палкинский р-н., СП «Палкинская волость», д. Борохново, формируемого с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код 2.2).

К земельному участку имеется доступ с земель общего пользования, однако подъездные пути отсутствуют, в связи с чем его использование возможно при условии строительства дороги арендатором, предварительно согласовав схему организации проезда с органами местного самоуправления.

Земельный участок расположен в границах следующих зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости: «ВЛ-0,4 кВ от КТП № 350 д. Борохново л.7-05 в границах Палкинского района Псковской области» (реестровый номер: 60:14-6.296).

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

Лица, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Граждане могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин.

до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, каб. 9, тел. 8(8112) 298-608.

Заявления принимаются в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, в канцелярии Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области, тел. 8(8112) 298-214.

При обращении заявителей в органы исполнительной власти в электронной форме, документы, формируемые заявителями при обращении, также подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью. Формирование (подписание) электронных документов должно осуществляться с использованием сертифицированных средств защиты информации. Заявление должно быть оформлено в виде отдельного файла с отсоединенной электронной подписью. В случае если заявление содержит несколько вложений, каждый вложенный файл должен быть подписан электронной подписью.

Дата обнародования извещения 27.01.2025 г.

Утверждена:

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от " " 20 №

СХЕМА

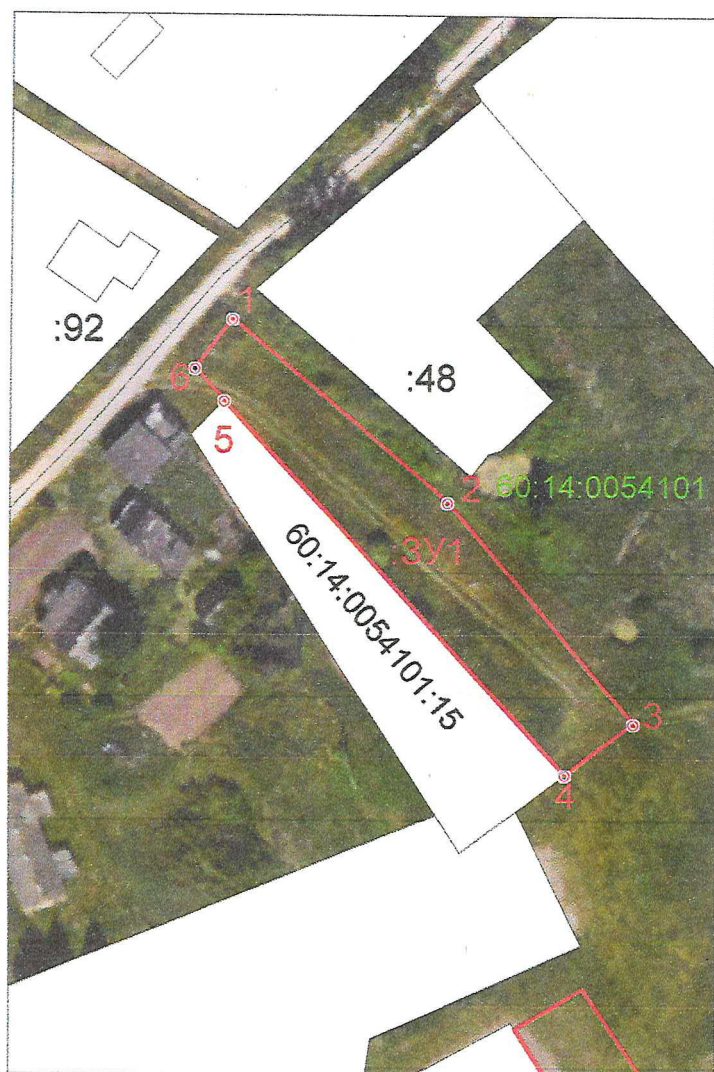
расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка: 1203 кв.м.

Адрес: Псковская область, Палкинский район, СП «Палкинская волость», д.Борохново

Номер кадастрового квартала: 60:14:0054101

Система координат: МСК-60, зона 1



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линии, (м)
	X	Y	
1	2	3	4
1	470425.28	1253221.65	
			44.70
2	470396.48	1253255.83	
			45.99
3	470361.36	1253285.53	
			13.64
4	470353.19	1253274.61	
			80.33
5	470412.43	1253220.35	
			6.94
6	470417.55	1253215.66	
			9.78
1	470425.28	1253221.65	

Масштаб 1:1200

Условные обозначения:

----- :3Y1 – предоставляемый земельный участок

----- 60:14:0054101 – граница кадастрового квартала

----- :15 – земельный участок на ГКУ

