

Извещение о возможности предоставления земельного участка в д. Заболотье Палкинского района

Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможности предоставления в аренду земельного участка из земель населенных пунктов площадью 3000 кв.м по адресу: Псковская обл., Палкинский р-н, СП «Палкинская волость», д. Заболотье, формируемого с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код 2.2).

Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости: «Зона санитарной охраны водозабора из р. Великой для МП г. Пскова «Горводоканал». Третий пояс.» (реестровый номер 60:00-6.631).

Ограничения использования земельного участка установлены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и требуют соблюдения.

К испрашиваемому земельному участку имеется возможность доступа с земель общего пользования, однако подъездных путей к участку нет. Подъезд возможен при условии его организации арендатором, предварительно согласовав схему организации проезда с органами местного самоуправления.

Лица, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Граждане могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, каб. 15, тел. 8(8112) 298-642.

Заявления принимаются в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, в канцелярии Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области, тел. 8(8112) 298-214.

При обращении заявителей в органы исполнительной власти в электронной форме, документы, формируемые заявителями при обращении, также подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью. Формирование (подписание) электронных документов должно осуществляться с использованием сертифицированных средств защиты информации. Заявление должно быть оформлено в виде отдельного файла с отсоединенной электронной подписью. В случае если заявление содержит несколько вложений, каждый вложенный файл должен быть подписан электронной подписью.

Дата обнародования извещения 28.02.2025 г.

Утверждена:

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от " " 20 №

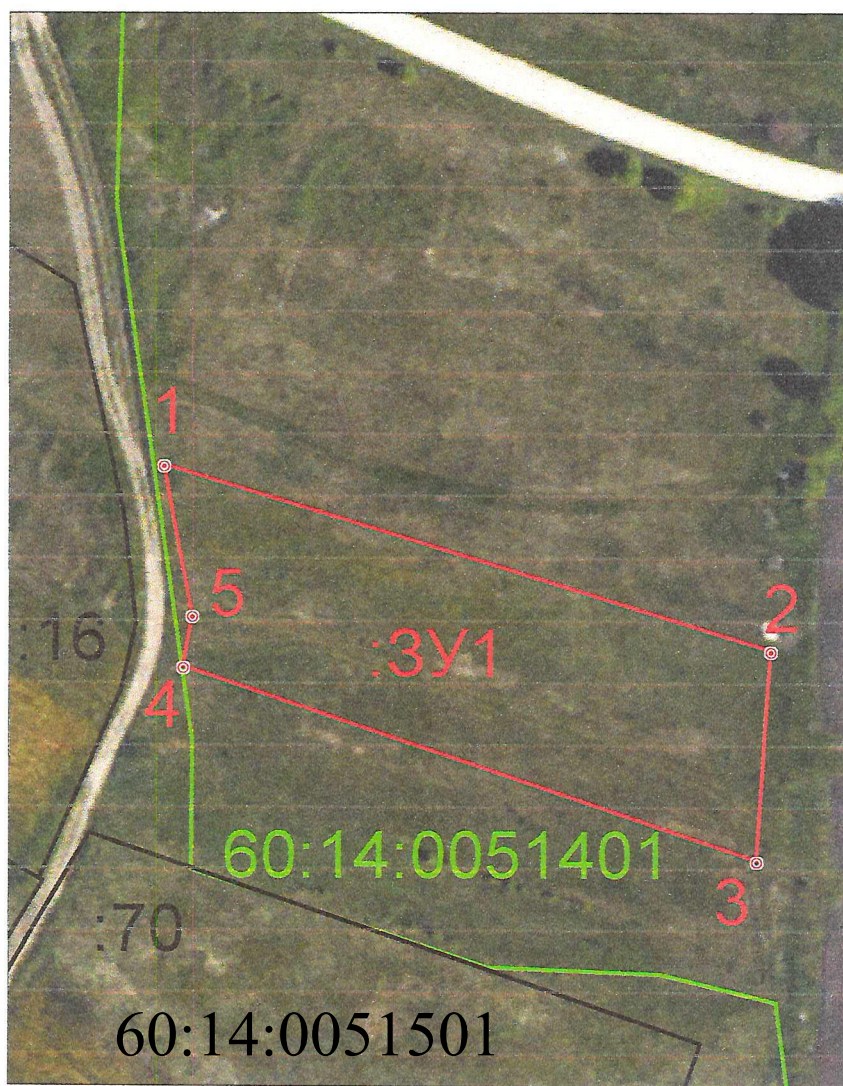
СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка: 3000 кв.м.

Адрес: Псковская область, Палкинский район, СП «Палкинская волость», деревня Заболотье

Номер кадастрового квартала: 60:14:0051401, система координат МСК-60, Зона I



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линии, (м)
	X	Y	
1	2	3	4
1	472401.26	1261215.70	
			100.64
2	472372.20	1261312.05	
			33.38
3	472338.89	1261309.84	
			96.10
4	472369.55	1261218.76	
			8.16
5	472377.59	1261220.15	
			24.08
1	472401.26	1261215.70	

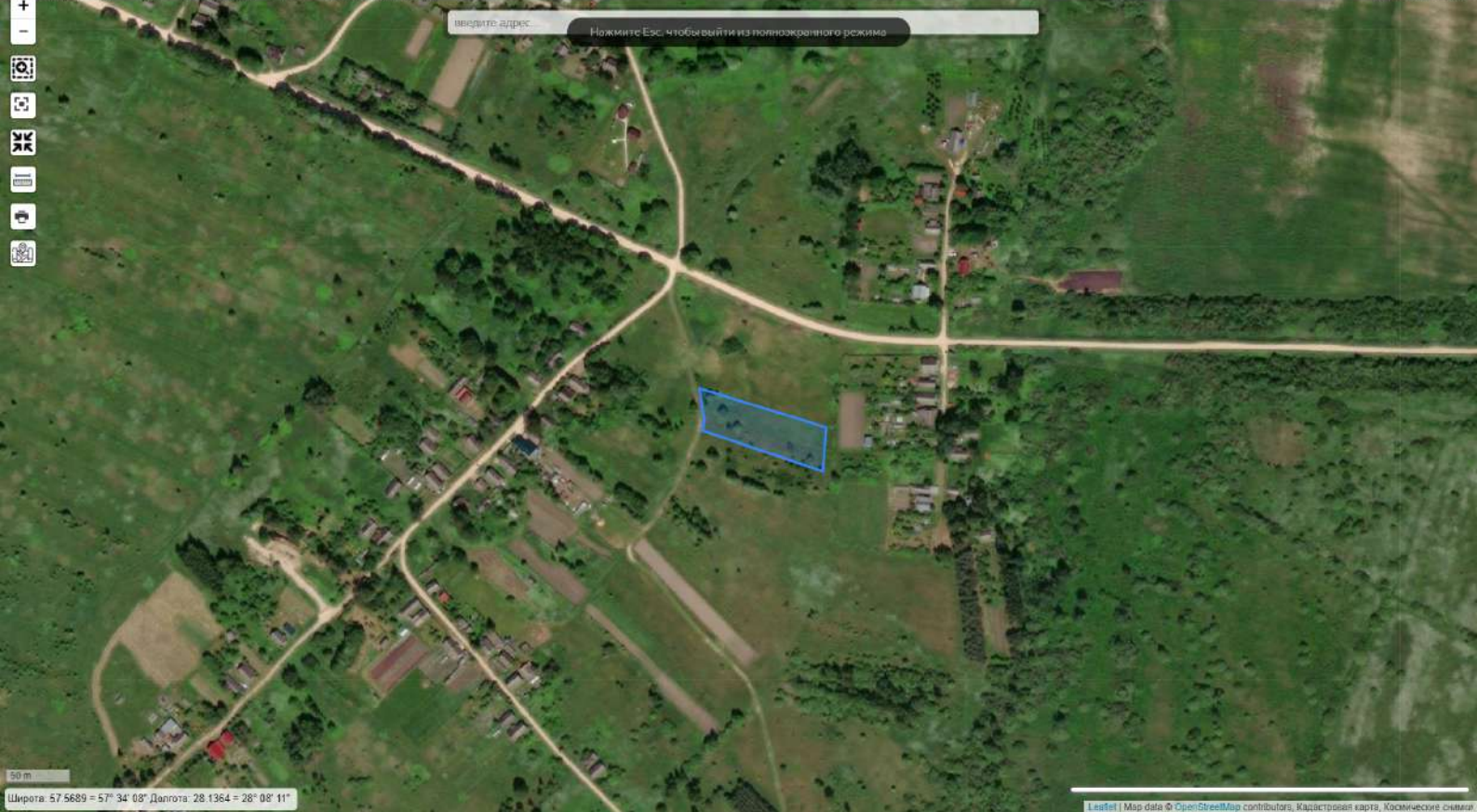
Масштаб 1:1200

Условные обозначения:

----- :3У1 – образуемый земельный участок

----- 60:14:0051401 - граница кадастрового квартала

----- :16 - земельный участок на ГКУ



50 m

Широта: 57.5689 = 57° 34' 08" Долгота: 28.1364 = 28° 08' 11"