

Извещение о возможности предоставления земельного участка в д. Горушка Палкинского района

Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможности предоставления в аренду земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1500 кв.м по адресу: Псковская обл., Палкинский р-н, СП «Палкинская волость», д. Горушка, формируемого с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства».

Земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- 1) «Зона санитарной охраны водозабора из р. Великой для МП г. Пскова «Горводоканал» . Второй пояс.» (реестровый номер 60:00-6.630);
- 2) «Зона санитарной охраны водозабора из р. Великой для МП г. Пскова «Горводоканал» . Третий пояс.» (реестровый номер 60:00-6.631).

Ограничения использования земельного участка установлены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и требуют соблюдения.

К испрашиваемому земельному участку имеется возможность доступа с земель общего пользования, однако подъездных путей к участку нет. Подъезд возможен при условии его организации арендатором, предварительно согласовав схему организации проезда с органами местного самоуправления.

Лица, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Граждане могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, каб. 15, тел. 8(8112) 298-642.

Заявления принимаются в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, в канцелярии Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области, тел. 8(8112) 298-214.

При обращении заявителей в органы исполнительной власти в электронной форме, документы, формируемые заявителями при обращении, также подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью. Формирование (подписание) электронных документов должно осуществляться с использованием сертифицированных средств защиты информации. Заявление должно быть оформлено в виде отдельного файла с отсоединенной электронной подписью. В случае если заявление содержит несколько вложений, каждый вложенный файл должен быть подписан электронной подписью.

Дата обнародования извещения 28.12.2024 г.

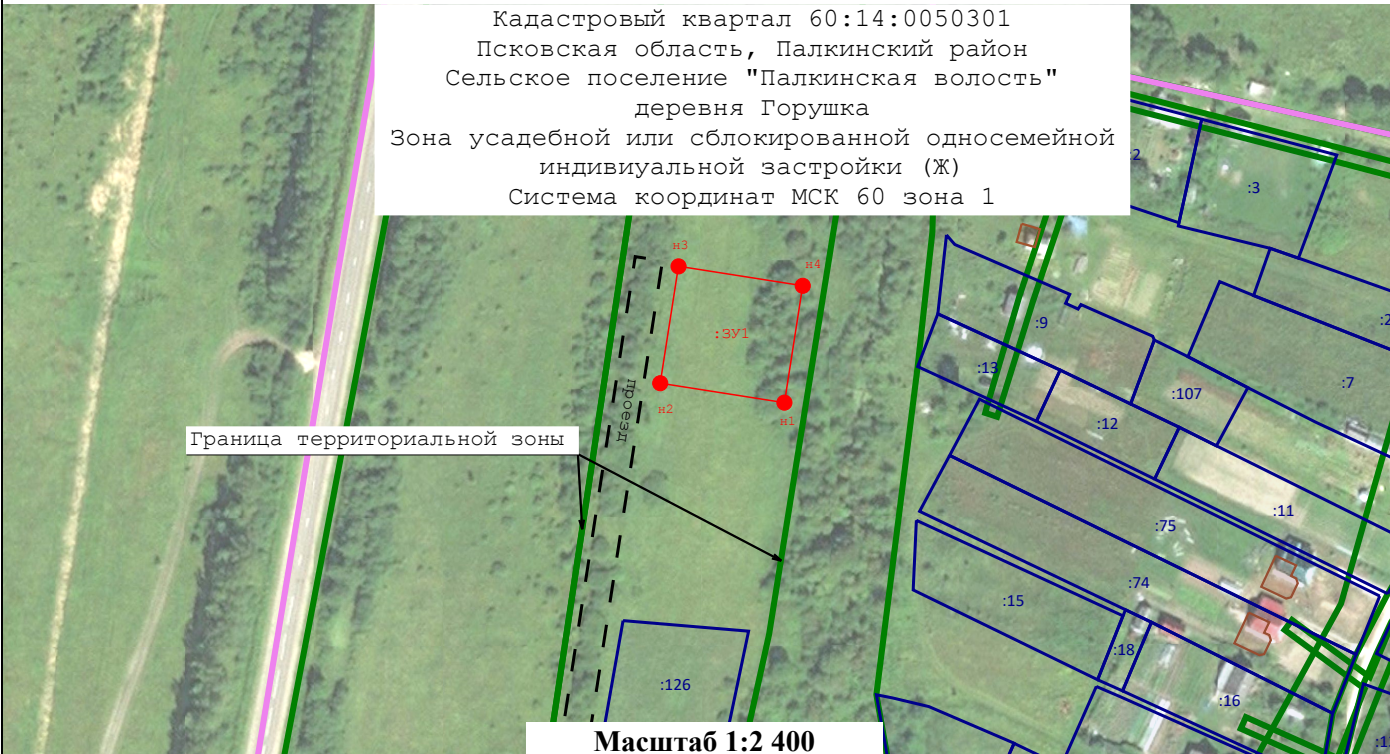
(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____

№ _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		:ЗУ1			
Площадь земельного участка		1 500 м ²			
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)					
Обозначение характерных точек границ	Координаты (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		Обозначение характерных точек границ		
	X	Y			
	н1	483 447,97		1 262 851,42	н4
н2	483 454,14	1 262 812,01	н1	483 447,97	1 262 851,42
н3	483 491,29	1 262 817,82			

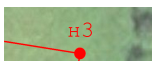


Кадастровый квартал 60:14:0050301
Псковская область, Палкинский район
Сельское поселение "Палкинская волость"
деревня Горушка
Зона усадебной или блокированной односемейной индивидуальной застройки (Ж)
Система координат МСК 60 зона 1

Граница территориальной зоны

Масштаб 1:2 400

Условные обозначения:

	- Слой космического снимка		- Граница кадастрового квартала 60:14:0050301
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности		- Кадастровый номер существующего участка
	- Вновь образованная характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют ЕГРН и позволяют определить ее местоположение		- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- Условное обозначение образуемого земельного участка		- Земли общего пользования (дорога, проезд, проход)
	- Граница территориальной зоны, ZOUIT		



Введите адрес

Нажмите Esc, чтобы выйти из полноэкранного режима



100 m

Широта: 57.6686 = 57° 40' 07" Долгота: 28.1627 = 28° 09' 46"

Leaflet | Map data © OpenStreetMap contributors, Кадастровая карта, Космические снимки