

Извещение о возможности предоставления земельного участка в д. Фомкино Псковского района

Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможности предоставления в аренду земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2775 кв.м. по адресу: Псковская обл., Псковский р-н, СП «Карамышевская волость», д. Фомкино, формируемого с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

Земельный участок расположен в границах следующих зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- 1) «Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 10 кВ 505-08 в административных границах Псковского района Псковской области» (реестровый номер 60:00-6.166);
- 2) «Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 10 кВ 505-08 в административных границах Псковского района Псковской области» (реестровый номер 60:18-6.662).

Ограничения использования земельного участка установлены Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и требуют соблюдения.

К земельному участку имеется доступ с земель общего пользования, однако подъездные пути отсутствуют. В связи с чем его использование возможно при условии строительства дороги арендатором, предварительно согласовав схему организации проезда с органами местного самоуправления.

Лица, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Граждане могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, каб. 15, тел. 8(8112) 298-642.

Заявления принимаются в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, в канцелярии Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области, тел. 8(8112) 298-214.

При обращении заявителей в органы исполнительной власти в электронной форме, документы, формируемые заявителями при обращении, также подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью. Формирование (подписание) электронных документов должно осуществляться с использованием сертифицированных средств защиты информации. Заявление должно быть оформлено в виде отдельного файла с отсоединенной электронной подписью. В случае если заявление содержит несколько вложений, каждый вложенный файл должен быть подписан электронной подписью.

Дата обнародования извещения 23.08.2024 г.

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

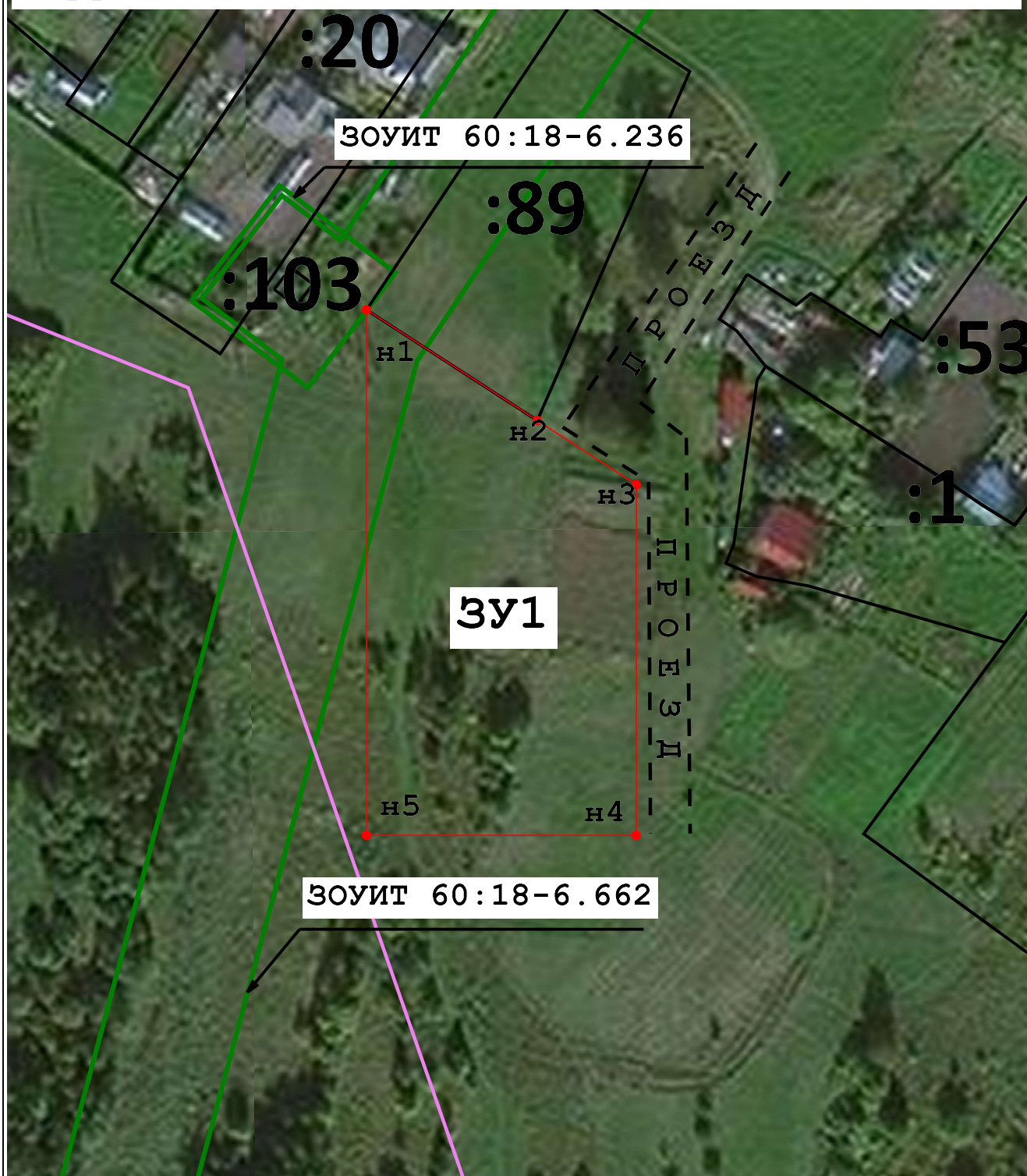
от

№

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

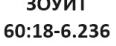
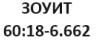
Площадь земельного участка 2 775 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н1	502 150,16	1 283 378,30
н2	502 133,12	1 283 404,36
н3	502 123,24	1 283 419,48
н4	502 069,31	1 283 419,48
н5	502 069,31	1 283 378,30
н1	502 150,16	1 283 378,30

Номер кадастрового квартала 60:18:0072602
Система координат МСК-60 (Зона 1)
Российская Федерация, Псковская область,
Карамышевская волость, деревня Фомкино,
Терр. Зона Ж-1



Масштаб 1:900

Условные обозначения:

-  - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
-  - Часть границы существующего помещения
-  - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Границы КПП 60:18:0072602
-  - Зона с особыми условиями использования территории
-  - Земли общего пользования (дорога, проезд, проход)
-  - Объект капитального строительства
-  - Слой Космического снимка
-  - Надпись кадастрового номера земельного участка
-  - Условное обозначение образуемого земельного участка
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Зона с особыми условиями использования территорий КТП № 199 Фомкино в административных границах Псковского района Псковской области
-  - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 10 кВ 505-08 в административных границах Псковского района Псковской области

