

## **Извещение о возможности предоставления земельного участка в дер. Черняковичи Псковского района**

Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможности предоставления в собственность земельного участка из земель населенных пунктов, ориентировочной площадью 2164 кв.м., по адресу: Псковская обл., Псковский р-н, СП «Писковичская волость», дер. Черняковичи, формируемого с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

Земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- «Прибрежная защитная полоса реки Пскова на территории города Пскова и Псковского района Псковской области» (реестровый номер 60:00-6.328);
- «Водоохранная зона реки Пскова на территории города Пскова и Псковского района Псковской области» (60:00-6.333).

Ограничения использования земельного участка установлены пунктом 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

На земельном участке расположена хозяйственная постройка, не являющаяся объектом капитального строительства.

Лица, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Граждане могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, каб. 15, тел. 8(8112) 298-606.

Заявления принимаются в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, в канцелярии Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области, тел. 8(8112) 298-214.

При обращении заявителей в органы исполнительной власти в электронной форме, документы, формируемые заявителями при обращении, также подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью. Формирование (подписание) электронных документов должно осуществляться с использованием сертифицированных средств защиты информации. Заявление должно быть оформлено в виде отдельного файла с отсоединенной электронной подписью. В случае если заявление содержит несколько вложений, каждый вложенный файл должен быть подписан электронной подписью.

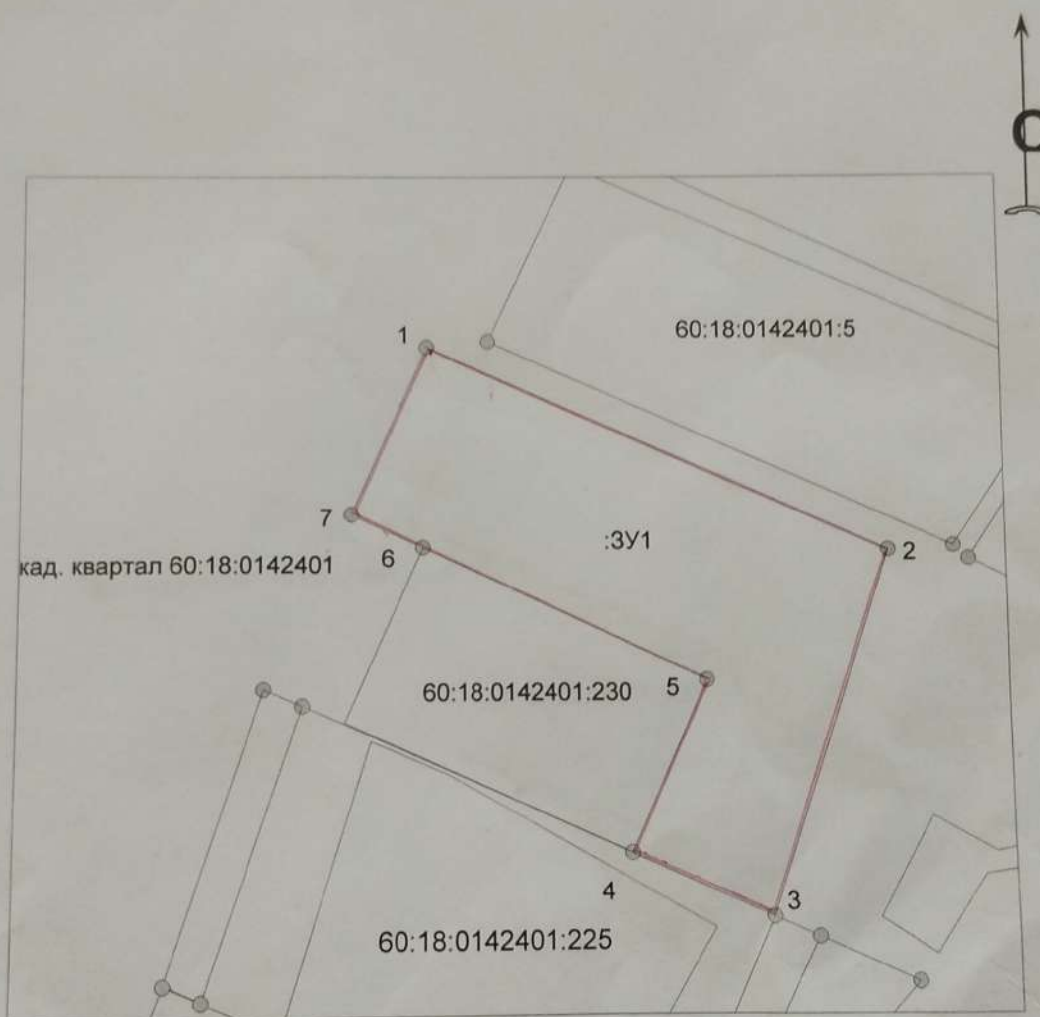
Дата обнародования извещения 16.10.2024 г.



формируемый з/у

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории  
 Находящегося по адресу: Псковская область, Псковский р-он, СП «Писковичская  
 волость», д. Черняковичи  
 Площадь участка: 2164 кв.м. Условные номер земельного участка: :3У1 участок единый  
 Кадастровый квартал: 60:18:0142401  
 Геодезические данные:

| Обозначение характерных точек<br>границы | Координаты, м |            |                                     |
|------------------------------------------|---------------|------------|-------------------------------------|
|                                          | X             | Y          |                                     |
| 1                                        | 505712        | 1280530,12 | Система координат МСК -60<br>Зона-1 |
| 2                                        | 505684,77     | 1280591    |                                     |
| 3                                        | 505637,31     | 1280574,99 |                                     |
| 4                                        | 505645,4      | 1280556,76 |                                     |
| 5                                        | 505667,68     | 1280566,85 |                                     |
| 6                                        | 505685,12     | 1280529,53 |                                     |
| 7                                        | 505689,52     | 1280520,11 |                                     |



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- 1 - обозначение характерных точек границы образуемых земельных участков
- граница вновь образуемых земельных участков
- :3У1 - обозначение образованных земельных участков
- граница существующих земельных участков
- :230 - обозначение существующих земельных участков (последние цифры кадастрового номера)