

Извещение о возможности предоставления земельного участка в дер. Мельговщина Гдовского района

Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможности предоставления в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, ориентировочной площадью 1150 кв.м, по адресу: Псковская обл., Гдовский р-н, СП «Добручинская волость», дер. Мельговщина, формируемого для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости: «Границы зон с особыми условиями использования территории — прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны Чудско-Псковского озера Псковской области» (реестровый номер: 60:00-6.148).

Ограничения использования земельного участка установлены ст. 65 Водного Кодекса Российской Федерации и требуют соблюдения.

Лица, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды.

Граждане могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, каб. 15, тел. 8(8112) 298-606.

Заявления принимаются в течение 30 календарных дней с даты публикации извещения с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: г. Псков, ул. Пароменская, д. 21/33, в канцелярии Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области, тел. 8(8112) 298-214.

При обращении заявителей в органы исполнительной власти в электронной форме, документы, формируемые заявителями при обращении, также подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью. Формирование (подписание) электронных документов должно осуществляться с использованием сертифицированных средств защиты информации. Заявление должно быть оформлено в виде отдельного файла с отсоединенной электронной подписью. В случае если заявление содержит несколько вложений, каждый вложенный файл должен быть подписан электронной подписью.

Дата обнародования извещения 16.01.2025 г.



Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка – (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <u>1150</u> м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	626354.78	1237381.65
2	626371.67	1237385.89
3	626367.30	1237439.23
4	626343.12	1237438.30
1	626354.78	1237381.65

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории
Псковская область, р-н Гдовский, СП "Добручинская волость", д. Мельговщина



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- | | |
|-------------------|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения; |
| 60:03:0042301:3У1 | <ul style="list-style-type: none"> - обозначение образуемых земельных участков и их частей; |
| 60:03:0042301:3 | <ul style="list-style-type: none"> - обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН; - граница/части границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН и достаточны для определения их местоположения; |
| | <ul style="list-style-type: none"> - границы и обозначение зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН; |
| | <ul style="list-style-type: none"> - граница/части границы объектов капитального строительства и их частей, сведения о которых содержатся в ЕГРН; |
| 60:03:0040501 | <ul style="list-style-type: none"> - обозначение кадастрового квартала; |
| | <ul style="list-style-type: none"> - граница/части границы кадастрового квартала; |
| | <ul style="list-style-type: none"> - границы муниципальных образований; |
| | <ul style="list-style-type: none"> - границы территориальных зон |