

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии с п. 1 ст. 39.37, п.5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39 – 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Невельского муниципального округа информирует граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о возможном установлении публичных сервитутов в границах полосы отвода автомобильной дороги в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети (строительства газопроводов):

- Газопровод - ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, 1-й пер. Витебский, д.6, д.5»;

- Газопровод - ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Михайлова, д.9».

Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайств Акционерного Общества «Газпром газораспределение Псков» (АО «Газпром газораспределение Псков») от 19.12.2024, письма заместителя генерального директора по строительству и инвестициям (по доверенности от 14.02.2024 № 399) С.А. Пушкина от 19.12.2024 № СП-/19694, поступившее в Администрацию Невельского муниципального округа 20.12.2024 года.

1. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети - Газопровод - ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, 1-й пер. Витебский, д.6, д.5», на части земельного участка с КН 60:09:0000000:640 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **188 кв. м.**

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:640** - Псковская область, р-н Невельский, ГП "Невель", г. Невель, 1-й пер. Витебский.

2. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети – Газопровод - ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Михайлова, д.9», на части земельного участка с КН 60:09:0010335:201 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **35 кв. м.**

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0010335:201** - Псковская область, р-н Невельский, г. Невель, ул. Михайлова.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего

сообщения, подают в Администрацию Невельского муниципального округа заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Администрацию Невельского муниципального округа, по почте, в электронном виде (электронная почта: nevel@reg60.ru).

Прием письменных заявлений, предложений и возражений граждан и юридических лиц осуществляется по рабочим дням с 8.00 до 12.00 и с 13.00 по 17.00 часов в Администрации Невельского муниципального округа с 26.12.2024 по 13.01.2025 года по адресу: 182510, г. Невель, пл. К. Маркса, д.1.

Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно по адресу: 182510, Псковская обл., г. Невель, пл. К. Маркса, 1, в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 по 17.00 час., на официальном сайте муниципального образования Невельский муниципальный округ <https://admnevel.gosuslugi.ru/> в разделе – Новости и в сетевом издании "Нормативные правовые акты Псковской области" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <http://pravo.pskov.ru/>. Плата за предоставление документации не взимается.

Схема территориального планирования муниципального образования «Невельский район» Псковской области утверждена решением Собрании депутатов Невельского района от 26.12.2012 №314.

Справки по тел. +7 (81151) 2-15-14

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

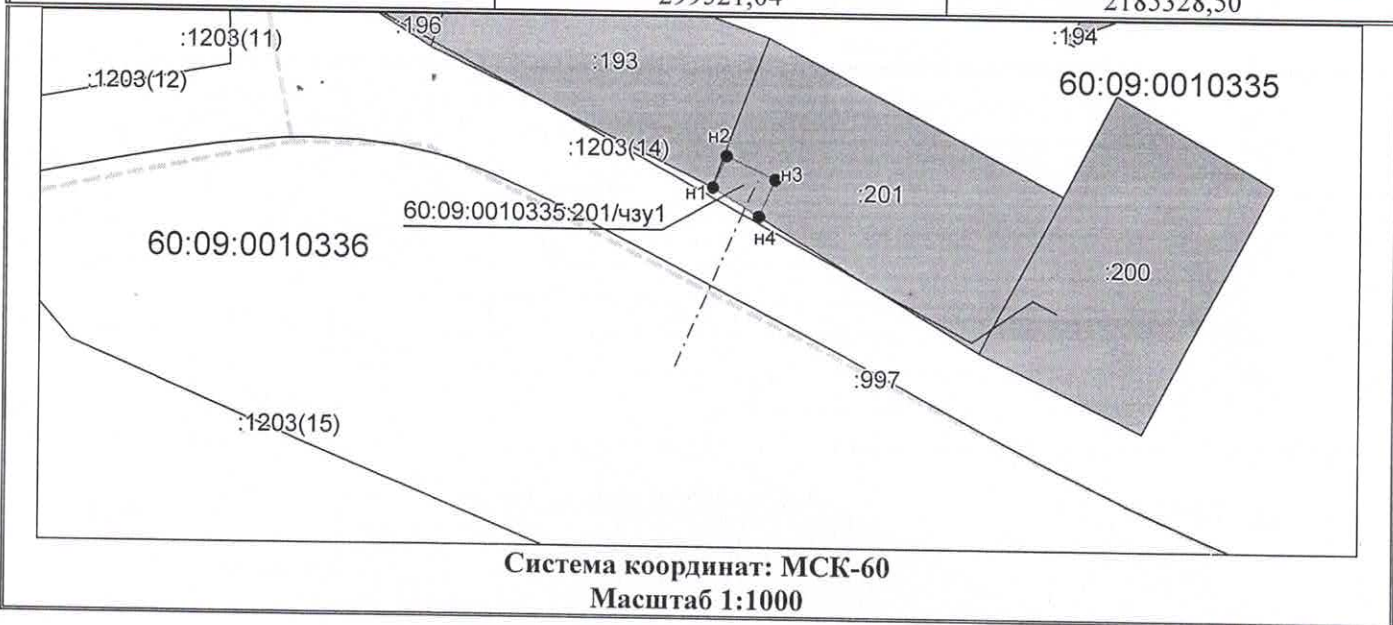
от _____ № _____

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории расположенного: Псковская область,
г.Невель, ул. Михайлова, д.9**

Условный номер земельного участка : 60:09:0010335:201/чзу1

Площадь земельного участка 35 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	299521,04	2185328,50
н2	299525,21	2185330,34
н3	299522,11	2185336,80
н4	299517,28	2185334,66
н1	299521,04	2185328,50



Условные обозначения:

— · — · — · — · — · — · —	Ось объекта газоснабжения
● н1	Обозначение точки земельного участка
—	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
60:09:0010335:201/чзу1	Обозначение образуемого земельного участка
—	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
— · — · — · — · — · — · —	Граница кадастрового квартала
60:09:0010335	Обозначение кадастрового квартала

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

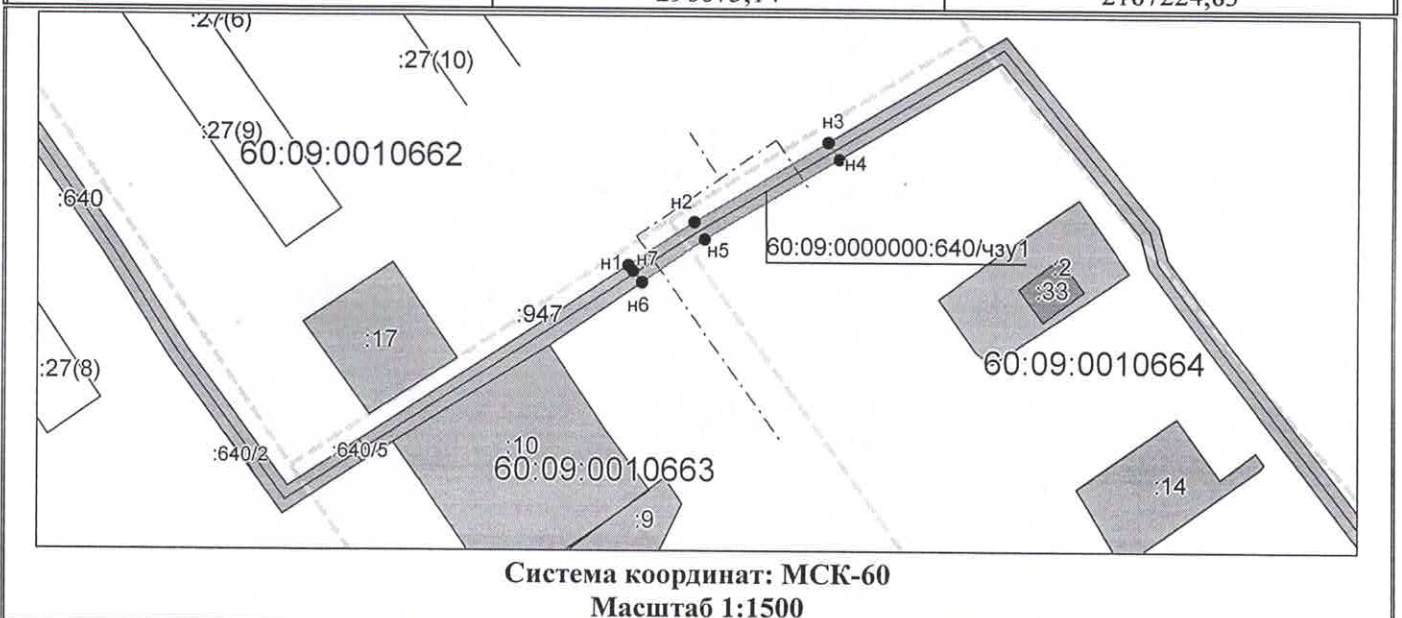
от №

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории расположенного: Псковская область,
г.Невель, 1-й пер. Витебский, д.6, д.5**

Условный номер земельного участка : 60:09:0000000:640/чзу1

Площадь земельного участка 188 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	298873,14	2187224,83
н2	298881,67	2187237,94
н3	298897,61	2187264,56
н4	298894,27	2187266,79
н5	298878,27	2187240,06
н6	298869,83	2187227,55
н7	298872,04	2187225,78
н1	298873,14	2187224,83



Условные обозначения:

— · — · — · — · — · — · —	Ось объекта газоснабжения
● н1	Обозначение точки земельного участка
—	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
60:09:0000000:640/чзу1	Обозначение образуемого земельного участка
—	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
— · — · — · — · — · — · —	Граница кадастрового квартала
60:09:0010662	Обозначение кадастрового квартала

