

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии с п. 1 ст. 39.37, п.5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39 – 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Невельского муниципального округа информирует граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о возможном установлении публичных сервитутов в границах полосы отвода автомобильной дороги в целях строительства и эксплуатации сети газораспределения для подключения в рамках догазификации объекта.

Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайств Акционерного Общества «Газпром газораспределение Псков» (АО «Газпром газораспределение Псков») от 27.03.2026, письма начальника отдела земельно-имущественных отношений (по доверенности от 11.03.2026 № 333) В.А. Быковой от 27.03.2026 № 4110, поступившее в Администрацию Невельского муниципального округа 07.04.2026 года.

1. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и эксплуатации сети газораспределения для подключения в рамках догазификации объекта расположенного:

- «Псковская область, Невельский район, СП «Ивановская волость», д.Опухлики, д.57, з/у с КН 60:09:0033007:63».

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **230** кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:1123** - Псковская область, Невельский район, СП «Ивановская волость», д.Опухлики, д.57.

2. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и эксплуатации сети газораспределения для подключения в рамках догазификации объекта расположенного:

- «Псковская область, Невельский район, СП «Ивановская волость», д.Опухлики, з/у с КН 60:09:0033004:213».

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **883** кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:1123** - Псковская область, Невельский район, СП «Ивановская волость», д.Опухлики, з/у с КН 60:09:0033004:213.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в Администрацию Невельского муниципального округа заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный

сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Администрацию Невельского муниципального округа, по почте, в электронном виде (электронная почта: nevel@reg60.ru).

Прием письменных заявлений, предложений и возражений граждан и юридических лиц осуществляется по рабочим дням с 8.00 до 12.00 и с 13.00 по 17.00 часов в Администрации Невельского муниципального округа с 13.04.2026 по 27.04.2026 года по адресу: 182510, г. Невель, пл. К. Маркса, д.1.

Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно по адресу: 182510, Псковская обл., г. Невель, пл. К. Маркса, 1, в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 по 17.00 час., на официальном сайте муниципального образования Невельский муниципальный округ <https://admnevel.gosuslugi.ru/> в разделе – Новости и в сетевом издании "Нормативные правовые акты Псковской области" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <http://pravo.pskov.ru/>. Плата за предоставление документации не взимается.

Схема территориального планирования муниципального образования «Невельский район» Псковской области утверждена решением Собрании депутатов Невельского района от 26.12.2012 №314.

Справки по тел. +7 (81151) 2-15-14

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории расположенного: Псковская область,
Невельский р-он, СП «Ивановская волость», д. Опухлики, д.57,
з/у с КН 60:09:0033007:63**

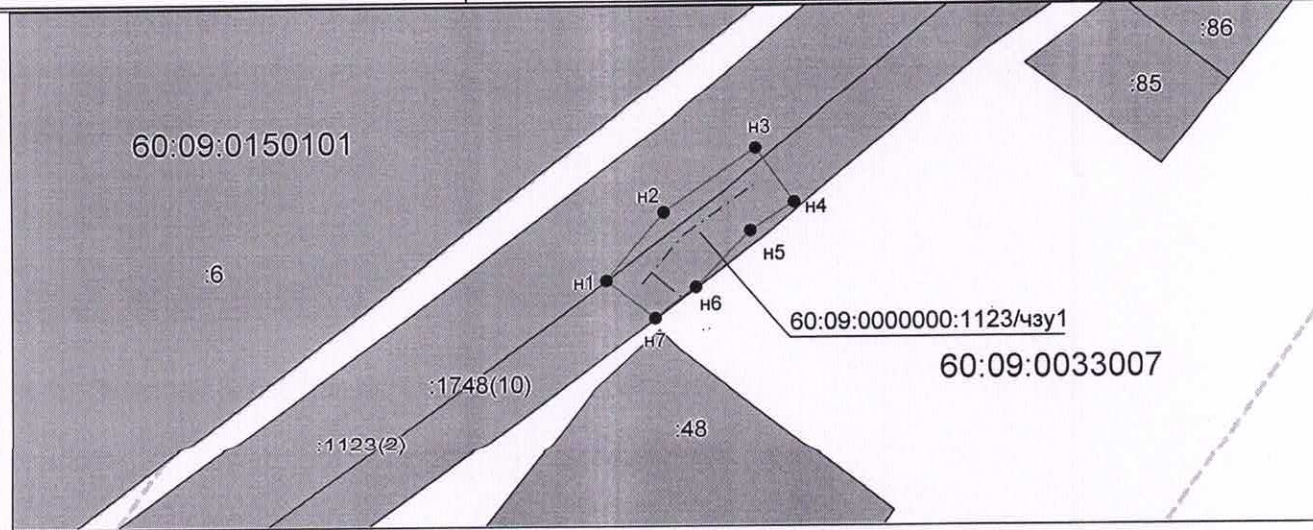
Условный номер земельного участка 60:09:0000000:1123/чзу1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 230 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н1	308262,64	2200450,63
н2	308271,57	2200458,31
н3	308280,06	2200470,61
н4	308272,82	2200475,63
н5	308269,10	2200469,85
н6	308261,68	2200462,53
н7	308257,57	2200457,09
н1	308262,64	2200450,63



**Система координат: МСК-60
Масштаб 1:1000**

Условные обозначения:

— · — · — · — · — · — · —	Ось объекта газоснабжения
● n1	Обозначение точки земельного участка
—————	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
60:09:0000000:1123/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка
—————	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-----	Граница кадастрового квартала
60:09:0033007	Обозначение кадастрового квартала

Условные обозначения:

-----	Ось объекта газоснабжения
● n1	Обозначение точки земельного участка
-----	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
60:09:0000000:1123/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка
-----	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-----	Граница кадастрового квартала
60:09:0033004	Обозначение кадастрового квартала