



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕБЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕБЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 июля 2026 г.

№ 855

**Об утверждении формы проверочного листа, применяемого
при осуществлении муниципального жилищного контроля
в границах Себежского муниципального округа**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 г. № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Уставом Себежского муниципального округа Псковской области, решением Собрании депутатов Себежского муниципального округа от 28.04.2026 г. № 92 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах Себежского муниципального округа», Администрация Себежского муниципального округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах Себежского муниципального округа.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (<http://pravo.pskov.ru>) и разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://sebezhhgosuslugi.ru>).

И.п. Главы Себежского муниципального округа
Верно: Бабенко

С.В. Москалёв



Приложение
к постановлению Администрации
Себежского муниципального округа
от 17.07.2026 № 855

Форма

Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах Себежского муниципального округа

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ

1. _____
наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля
2. _____
наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа
3. _____
учетный номер контрольного мероприятия и дата заполнения проверочного листа
4. _____
должность, ФИО должностного лица проводившего контрольное мероприятие
5. _____
объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие
6. _____
фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами
7. _____
Места проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа
8. _____
реквизиты распоряжения о проведении контрольного мероприятия

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

n/n	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований	Вывод о выполнении установленных требований			Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами
		Да	Нет	не требуется	
1	Имеются ли у управляющей организации лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами?				Статья 192 Жилищного кодекса Российской Федерации; статья 1 Федерального закона от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»
2	Имеются ли решения общего собрания собственников помещений многоквартирных домов о выборе способа управления управляющей организацией, товариществом собственников жилья?				Статья 44,161 Жилищного кодекса Российской Федерации

3	Обеспечивается ли подготовка жилищного фонда к сезонной эксплуатации?				Пункт 2.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170
4	Соблюдаются ли требования к порядку содержания помещений и придомовых территорий многоквартирных домов?				Раздел 3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170
5	Имеется ли утвержденный решением общего собрания собственников помещений перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту?				Статьи 161,189 Жилищного кодекса Российской Федерации
6	Проводятся ли технические осмотры многоквартирных домов?				Пункт 2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170
7	Применяется ли размер платы за жилое помещение, установленный органом местного самоуправления, для нанимателей и собственников, не определивших размер платы за содержание жилого помещения на общем собрании?				Статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность _____ /Ф.И.О./

Должность _____ /Ф.И.О./

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), гражданина, должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ _____ ” _____ 20 ____ г. _____ (подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

“ _____ ” _____ 20 ____ г. _____ (подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ _____ ” _____ 20 ____ г. _____ (подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

“ _____ ” _____ 20 ____ г. _____ (подпись)