



**КОМИТЕТ
ПО РЕГИОНАЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ И НАДЗОРУ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 03.09.19, № 334-ОД
г. Псков

Об утверждении Паспортов ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности, относящихся к группе «А» в рамках осуществления государственного строительного надзора, государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости Комитета по региональному контролю и надзору Псковской области

В рамках реализации целевой модели «Осуществление контрольно-надзорной деятельности в субъектах Российской Федерации», в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 г. № 934-р «Об утверждении основных направлений разработки и внедрения системы оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности», в соответствии со Стандартом зрелости управления результативностью и эффективностью контрольно-надзорной деятельности, утвержденным протоколом заседания Проектного комитета по основному направлению стратегического развития Российской Федерации от 13 февраля 2018 г. № 1, с Положением о Комитете по региональному контролю и надзору Псковской области (далее - Комитет), утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 30.04.2019 № 160

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Паспорт ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности, относящихся к группе «А» в рамках осуществления государственного строительного надзора согласно

приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить Паспорт ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности, относящихся к группе «А» в рамках осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. председателя Комитета



Т.М.Смирнова

**Паспорт ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности, относящихся к
группе «А» в рамках осуществления государственного строительного надзора**

Комитет по региональному контролю и надзору Псковской области						
I. Общая информация по показателю						
Номер (индекс) показателя	Номер цели и наименование	Номер задачи и наименование	Наименование показателя	Дата утверждения показателя	Базовое значение	Международное сопоставление показателя
A.3.1	Разработка и внедрение механизмов сбора достоверных данных, необходимых для расчета показателей результативности и эффективности;	Предупреждение, выявление и пресечение допущенных, застройщиком/заказчиком, а также лицом осуществляющим строительство на основании договора, нарушений законодательства о градостроительной деятельности	Соответствие построенных, реконструированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации	09.08.2019	Не менее 95%	Показатель отсутствует
<p>Формула расчета показателя</p> $Z = (3 \text{ выд} / 3 \text{ обр}) * 100$						
Расшифровка (данных) переменных			Источники (данных) переменных, в том числе информационные системы (реквизиты статистических форм, номера строк, наименования и реквизиты информационных систем)			

3 выд	Количество выданных заключений о соответствии построенных, реконструированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации	Данные получены в результате надзорной деятельности по построенным, реконструированным объектам капитального строительства, по которым поступили обращения от застройщиков о выдаче заключения о соответствии												
3 обр	Количество объектов, по которым поступили обращения застройщиков за выдачей заключений	соответствии												
II. Методика расчета переменных, используемых для расчета показателя														
Суммарный показатель за отчетный период.														
III. Состояние показателя														
Описание основных обстоятельств, характеризующих текущее значение показателя														
Переменная 3 выд - зависит от количества поднадзорных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых завершена и работы по которым выполнены с соблюдением обязательных требований;														
Переменная 3 обр - зависит от количества поднадзорных объектов капитального строительства, реконструкция которых завершена и по которым поступили обращения от застройщиков о выдаче заключения о соответствии														
Описание стратегической цели и поэтапных значений показателя														
Годы и целевые (прогнозные) значения показателей	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="922 1541 970 1787">2019</td> <td data-bbox="922 1171 970 1541">2020</td> <td data-bbox="922 992 970 1171">2021</td> <td data-bbox="922 813 970 992">2022</td> <td data-bbox="922 633 970 813">2023</td> <td data-bbox="922 163 970 633">2024</td> </tr> <tr> <td data-bbox="970 1541 1050 1787">95%</td> <td data-bbox="970 1171 1050 1541">96%</td> <td data-bbox="970 992 1050 1171">97%</td> <td data-bbox="970 813 1050 992">97%</td> <td data-bbox="970 633 1050 813">98%</td> <td data-bbox="970 163 1050 633">98%</td> </tr> </table>	2019	2020	2021	2022	2023	2024	95%	96%	97%	97%	98%	98%	
2019	2020	2021	2022	2023	2024									
95%	96%	97%	97%	98%	98%									
Описание способов и методов достижения поставленных целевых значений														
1) осуществление надлежащего контроля (надзора) за соответствием выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащения объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;														
2) проведение профилактических мероприятий, направленных на недопущение нарушений обязательных требований: - информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей об изменениях, вносимых в действующие нормативные правовые акты, устанавливающие обязательные требования, сроки и порядке вступления их в действие;														

	- обобщение результатов контрольно-надзорных мероприятий за прошедший календарный год, с указанием наиболее часто встречающихся правонарушений обязательных требований и рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений в будущем.
	Описание рисков недостижения целевых значений показателя
	Показатель можно оценить только по итогам года.
	IV. Методика сбора и управления данными
Методы сбора и управления статистическими и иными данными, необходимыми для расчета показателя, включая механизмы и сроки их совершенствования/опубликования (в том числе в формате открытых данных)	
Наименование необходимых данных	1. Количество выданных заключений о соответствии построенных, реконструированных объектов капитального строительства требованиям проектной документации; 2. Количество объектов, по которым поступили обращения застройщиков за выдачей заключений
Источники исходных данных	Данные управления государственного строительного надзора Комитета по результатам контрольно-надзорной деятельности о: - количестве поступивших обращений застройщиков за выдачей заключений; - количестве выданных по результатам проводимых проверок законченных строительных объектов капитального строительства заключений о соответствии построенных, реконструированных объектов капитального строительства требованиям проектной документации.
Характеристики, отражающие специфику данных, в том числе географический объем исходных данных	
Требования/руководства по сбору данных	Ежеквартально
Ограничения данных	
Процедуры обеспечения качества данных	Своевременное занесение результатов контрольно-надзорной деятельности в специальные журналы
Надзор за данными	
Надзор и сроки представления	Ежеквартально до 15 числа месяца следующего за отчетным кварталом

Окончательных результатов	
Механизм внешнего аудита данных	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу Комитета по региональному контролю и надзору Псковской области от 03.09.19, № 334-ОД

Паспорт ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности, относящихся к группе «А» в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

Комитет по региональному контролю и надзору Псковской области						
I. Общая информация по показателю						
Номер (индекс) показателя	Номер цели и наименования	Номер задачи и наименования	Наименование показателя	Дата утверждения показателя	Базовое значение	Международное сопоставление показателя
А.3	Соблюдение юридическими лицами (застройщиками), привлекающими денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, требований Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов	Предупреждение, выявление и пресечение нарушений, допущенных застройщиком, соблюдение требований, установленных законодательством, регулирующим долевым строительством	Количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории	09.08.2019	Не более 5	Показатель отсутствует

	и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		Псковской области на 1 объект, строящийся с привлечением средств участников долевого строительства		
Формула расчета показателя $K_{n1} = K_n / K_o$					
Расшифровка (данных) переменных					
K _{n1}	Количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Псковской области на 1 объект, строящийся с привлечением средств участников долевого строительства;		Источники (данных) переменных, в том числе информационные системы (реквизиты статистических форм, номера строк, наименования и реквизиты информационных систем)		данные получены в результате надзорной (контрольной) деятельности
K _n	Количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Псковской области;				
K _o	Количество объектов, строящихся с привлечением средств участников долевого строительства.				
II. Методика расчета переменных, используемых для расчета показателя Суммарный показатель за отчетный период.					
III. Состояние показателя					
Описание основных обстоятельств, характеризующих текущее значение показателя					

Текущее значение показателя А.3 будет зависеть от выявленных фактов нарушений застройщиками требований Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»						
Описание стратегической цели и поэтапных значений показателя						
Стратегической целью является полное устранение нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
Годы и целевые (прогнозные) значения показателей	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	5	4	3	3	2	1
Описание способов и методов достижения поставленных целевых значений						
<p>1) осуществление надлежащего контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;</p> <p>2) проведение профилактических мероприятий, направленных на недопущение нарушений обязательств застройщиков:</p> <ul style="list-style-type: none"> - информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей об изменениях, вносимых в действующие нормативные правовые акты, устанавливающие обязательные требования, сроки и порядок вступления их в действие; - обобщение результатов контрольно-надзорных мероприятий за прошедший календарный год, с указанием наиболее часто встречающихся правонарушений обязательных требований и рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений в будущем. 						
Описание рисков недостижения целевых значений показателя						
Показатель можно оценить только по итогам года.						
IV. Методика сбора и управления данными						
Методы сбора и управления статистическими и иными данными, необходимыми для расчета показателя, включая механизмы и сроки их совершенствования/опубликования (в том числе в формате открытых данных)						
Наименование необходимых данных	3. Количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Псковской области					
	4. Количество объектов, строящихся с привлечением средств участников долевого строительства.					

Источники исходных данных	Данные управления государственного строительного надзора о результатах проведенных проверочных мероприятий	
Характеристики, отражающие специфику данных, в том числе географический объем исходных данных		
Требования/руководства по сбору данных	Ежеквартально	
Ограничения данных		
Процедуры обеспечения качества данных	Своевременных учет данных	
Надзор за данными		
Надзор и сроки представления окончательных результатов	Ежеквартально до 15 числа месяца следующего за отчетным кварталом	
Механизм внешнего аудита данных		