



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПОЛИТИКЕ**

ПРИКАЗ

от 14.07.2017 № 755
г. Псков

О внесении изменений в приказ
Государственного комитета Псковской области
по туризму, инвестициям и пространственному
развитию от 29 июня 2012 г. № 28

В соответствии с Положением о Государственном комитете Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике, утвержденном постановлением Администрации Псковской области от 27.12.2013 № 632, на основании поручения заместителя Губернатора области от 07.03.2017 № СП/03-005

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приложение № 2 к приказу Государственного комитета Псковской области по туризму, инвестициям и пространственному развитию от 29 июня 2012 г. № 28, изменение, изложив его в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Внести в приложение № 3 к приказу Государственного комитета Псковской области по туризму, инвестициям и пространственному развитию от 29 июня 2012 г. № 28, изменение, изложив его в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя председателя Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике Аникееву М.Н.

И.о. председателя комитета



М.Н.Аникеева

Приложение № 1
к приказу Государственного комитета
Псковской области по экономическому
развитию и инвестиционной политике
от 14.07.2017 № _____

«Приложение N 2
к приказу Государственного комитета
Псковской области по туризму,
инвестициям и пространственному развитию
от 29 июня 2012 г. N 28

Примерная форма
соглашения о намерениях
по реализации инвестиционного проекта

г. Псков

« ____ » _____ 20__ г.

Государственное автономное учреждение Псковской области
«Агентство инвестиционного развития Псковской области» в лице,

действующего на основании _____,
именуемое в дальнейшем «Агентство инвестиционного развития
Псковской области»,
и _____,
в лице _____,
действующего на основании _____,
именуемое в дальнейшем «инициатор инвестиционного проекта», вместе
именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение
о нижеследующем:

1. Стороны заинтересованы в реализации на территории Псковской
области _____ инвестиционного _____ проекта
_____.

В процессе реализации инвестиционного проекта планируется:

_____.

Планируемые сроки реализации Проекта:

ввод в эксплуатацию объектов (по этапам) _____;

выход на полную производственную мощность _____.

Планируемый объем инвестиций _____ млн. рублей.

Проектом планируется достижение следующих социально-экономических показателей:

объемы производства продукции в год _____;

объем реализации продукции в год _____;

дополнительные отчисления в бюджеты всех уровней в год _____;

количество новых рабочих мест _____.

2. Стороны выражают готовность к взаимовыгодному сотрудничеству и обязуются приложить все возможные усилия для реализации инвестиционного проекта.

3. Для реализации инвестиционного проекта Стороны намерены предпринять следующие действия:

3.1. Инициатор инвестиционного проекта подтверждает свое намерение осуществить реализацию инвестиционного проекта, а также совершить все практические действия в целях реализации инвестиционного проекта, для этой цели:

предпринимает действия по обеспечению финансирования планируемого инвестиционного проекта за счет собственных и привлеченных средств в объемах, необходимых для реализации планируемого инвестиционного проекта;

своевременно информирует в письменном виде Агентство инвестиционного развития Псковской области о ходе реализации инвестиционного проекта, а также представляет Агентству инвестиционного развития Псковской области дополнительную информацию, необходимую для сопровождения планируемого инвестиционного проекта и заключения инвестиционного соглашения с инициатором инвестиционного проекта;

информирует Агентство инвестиционного развития Псковской области о выполнении условий настоящего соглашения о намерениях по реализации инвестиционного проекта;

обеспечивает в ходе реализации планируемого инвестиционного проекта соблюдение установленных законодательством требований, в том числе по охране окружающей среды;

обеспечивает представителям Агентство инвестиционного развития Псковской области возможность посещения объектов строительства с целью ознакомления с ходом реализации инвестиционного проекта.

3.2. Агентство инвестиционного развития Псковской области:

при наличии обращения инициатора инвестиционного проекта обеспечивает рассмотрение поданных документов по планируемому инвестиционному проекту в течение 14 рабочих дней для принятия решения о заключении с инициатором инвестиционного проекта соглашения о намерениях по реализации инвестиционного проекта и осуществляет подписание соглашения о намерениях по реализации инвестиционного проекта;

оказывает инициатору инвестиционного проекта консультационную и информационную поддержку по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта;

запрашивает у инициатора инвестиционного проекта информацию, подтверждающую соблюдение в ходе реализации инвестиционного проекта установленных законодательством требований, в том числе по охране окружающей среды;

освещает в уполномоченных СМИ ход реализации инвестиционного проекта.

3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания всеми Сторонами и действует до _____.

4. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

5. Настоящее Соглашение составлено в письменной форме в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон на _____ (_____) листах.

6. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

| | |
|--|--|
| Агентство инвестиционного развития Псковской области: 180001, г.Псков, ул.Ленина , д.17 _____ | Инициатор инвестиционного проекта: _____ |
|--|--|

Приложение
к соглашению о намерениях
по реализации инвестиционного проекта
от « ____ » _____ 20__ г.

Инвестиционный меморандум

1. Сведения об инициаторе инвестиционного проекта

| | |
|---|--|
| Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее - Проект) | |
| Дата и место регистрации | |
| Юридический адрес | |
| Руководитель организации | |
| Почтовый адрес | |
| Собственники организации | |
| Основной вид деятельности | |
| Годовой оборот организации | |
| Численность сотрудников | |
| Инвестиционные проекты, реализованные в России | |

2. Руководитель Проекта и контактные лица

| Ф.И.О. | Должность | Почтовый адрес | Телефон, факс, e-mail |
|--------|-----------|----------------|--------------------------|
| | | | |
| | | | |

3. Наименование Проекта

| |
|--|
| |
|--|

4. Суть Проекта и его краткое описание

| |
|--|
| |
|--|

5. Показатели Проекта

| | |
|---|--|
| Предполагаемое месторасположение инвестиционных объектов, создаваемых (модернизируемых) в ходе реализации Проекта | |
| Стадия реализации Проекта 1. Прединвестиционная фаза (исследование и проектирование проекта, согласование места размещения объекта) 2. Разработка проектно-сметной документации и подготовка к строительству 3. Инвестиционная фаза - строительство, приобретение и установка оборудования 4. Эксплуатационная фаза - сдача объекта в эксплуатацию, замена оборудование, расширение | |
| Планируемые сроки реализации Проекта 1) дата начала финансирования проекта 2) дата ввода объекта в эксплуатацию 3) дата выхода на полную производственную мощность по проекту (по этапам) | |
| Планируемый объем инвестиций, в том числе по годам реализации Проекта | |
| Источники финансирования Проекта всего, в т.ч. собственные средства привлеченные средства (указать по отдельным источникам) | |
| Произведено инвестиционных затрат на момент подачи инвестиционного меморандума | |
| Срок окупаемости с начала финансирования Проекта (в месяцах) | |
| Количество создаваемых рабочих мест | |
| Бюджетный эффект проекта в год, млн. рублей | |
| Планируемая к производству по Проекту продукция | |
| Полная производственная мощность по Проекту, в год | |
| Планируемая прибыль при выходе на полную производственную мощность в год, млн. рублей | |
| Планируемая выручка от реализации продукции в | |

| | |
|---|--|
| рамках Проекта, при выходе на полную производственную мощность в год, млн. рублей | |
| Дополнительная информация по Проекту | |
| Оценка воздействия на окружающую среду | |

6. Наличие и характеристика земельного участка под застройку

| | |
|--|--|
| Наличие земельных участков под застройку (да/нет) | |
| Площадь земельных участков под застройку | |
| Местонахождение земельных участков | |
| Наличие правоустанавливающих документов на земельные участки | |

7. Потребности в подключении инженерной инфраструктуре»

| | |
|--|--|
| Газ (куб. м/год) | |
| Отопление (Гкал/час) | |
| Пар (бар) | |
| Электроэнергия (кВт) | |
| Водоснабжение (куб. м/год) | |
| Удаление отходов: канализация (куб. м/год), очистные сооружения (куб. м/год) | |
| Наличие подъездных путей | |

».

Приложение № 2
к приказу Государственного комитета
Псковской области по экономическому
развитию и инвестиционной политике
от 14.07.2017 № 755

«Приложение № 3
к приказу Государственного комитета
Псковской области по туризму, инвестициям и
пространственному развитию
от 29 июня 2012 г. № 28

ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ О НАМЕРЕНИИ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Соглашение о намерении по реализации инвестиционного проекта (далее - соглашение) заключается между государственным автономным учреждением Псковской области «Агентство инвестиционного развития Псковской области» (далее - Агентство инвестиционного развития Псковской области) и инициатором инвестиционного проекта.

Для заключения соглашения инициатор инвестиционного проекта направляет в Агентство инвестиционного развития Псковской области проект соглашения о намерении по реализации инвестиционного проекта с инвестиционным меморандумом по форме, утвержденной приказом Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике.

К проекту соглашения о намерении по реализации инвестиционного должен прилагаться комплект следующих документов:

подписанная руководителем организации и удостоверенная печатью данной организации справка, содержащая сведения об организации инициатора инвестиционного проекта и предполагаемых источниках финансирования инвестиционного проекта;

копии документов о государственной регистрации организации и о

постановке на учет в налоговых органах, подписанные руководителем организации и удостоверенные печатью данной организации.

Пакет документов, поданный инициатором инвестиционного проекта, рассматривается Агентством инвестиционного развития Псковской области в течение 14 рабочих дней.

В течение 7 рабочих дней после подписания соглашения о намерениях по реализации инвестиционного проекта Агентство инвестиционного развития Псковской области направляет копию соглашения о намерении по реализации инвестиционного проекта с приложением инвестиционного меморандума и комплекта документов инициатора инвестиционного проекта в адрес Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике.».