



ЗАКОН

ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в статью 1 Закона Псковской области
«О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях
и сроках ее внесения за использование земельных участков, находящихся
в собственности Псковской области, и земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена,
на территории Псковской области»**

Принят областным Собранием депутатов 25 января 2018 года

Статья 1.

Внести в статью 1 Закона Псковской области от 08.04.2008 № 756-ОЗ «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности Псковской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Псковской области» (с изменениями, внесенными законами области от 27.06.2008 № 774-ОЗ, от 03.10.2008 № 796-ОЗ, от 30.10.2008 № 803-ОЗ, от 31.12.2008 № 829-ОЗ, от 06.10.2011 № 1097-ОЗ, от 05.12.2011 № 1113-ОЗ, от 07.02.2013 № 1247-ОЗ, от 06.06.2014 № 1401-ОЗ, от 14.10.2014 № 1428-ОЗ, от 08.10.2015 № 1586-ОЗ, от 24.06.2016 № 1682-ОЗ) следующие изменения:

1) пункт 9 дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) с лицом - собственником здания, сооружения, расположенных на земельном участке, право на приобретение в собственность которого ограничено в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

2) дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11. В случае отсутствия сведений о кадастровой стоимости земельного участка при определении размера арендной платы в год применяется произведение площади земельного участка и удельного показателя кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному образованию для кадастровых кварталов для соответствующего вида разрешенного

использования, а в случае отсутствия сведений об удельном показателе кадастровой стоимости применяется средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков для муниципальных районов, городских округов с учетом порядка определения размера арендной платы, установленного настоящей статьей.

В случае когда определить размер арендной платы в соответствии с абзацем первым настоящего пункта невозможно, арендная плата рассчитывается на основании рыночной стоимости земельного участка, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.».

Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора области

Псков

02 февраля 2018 года

№ 1840-ОЗ



М.Ю.Ведерников